

自分と家族のための

「不動産 貯蓄・保険」

— Real estate Savings · Insurance —

インカム狙いの不動産投資から、資産狙いの不動産貯蓄へ

特徴 1.

安定

当社提携の（一部上場）管理会社による、一括借り上げ制度で30年間、保証賃料が変わらないプランもご用意しております。優良物件だからこそできる最長30年間の長期にわたる、一定金額（他社のように途中で保証賃料が変わりません）の家賃収入が確定されているので、空室や家賃の下落の心配が不要です。

特徴 2.

安心

万一死亡や高度障害になった場合も、最高3億円（状況によってそれ以上も可能）まで、団体信用生命保険で、カバーされます。住宅ローンの残債はなくなり、ご家族の手元にマンションは残ります。3億円の保険をご自身で加入する場合なら必要となる毎月数万円という掛け金も不要です。

特徴 3.

安全

部屋の需要が常時ある区分分譲マンションは東京・大阪・名古屋、一棟ものに関しては、有力地域の好立地に物件を所有し、強力な提携関係にある仲介業者が優先的に部屋付けをサポートしてくれるので、収益・利回りの低下を防ぎます。

安心

安定

安全

＝快適

ストレスの無い、賃貸経営

空室の心配も無く、イライラや不安を感じることはありません。

好立地

仲介業者との提携

上場企業の家賃保証

確定された
「インカム」

確実に減り
続ける借入金

確固とした
借金の無い資産



はじめて
大家さん

The first land owner.

